

Годовая отчетность о расходовании денежных средств по многоквартирным домам за 2021 год. по ООО УК «Юбилейный»


		с. Бабанинка д.2			
Общая площадь МКД	м.2	694,97			
Наименование	ед.	Начислено			Оплачено
		Кол-во	цена	сумма т.руб.	
Статей	изм.				
Задолженность населения по оплате за содержание жилья на 01.01.2021г.	т.руб.			88,93000	
Доходы всего: содержание жилья и прочие доходы	т.руб.			127,968	116,615
Процент оплаты за содержание жилья и ОДН	%				91,08
1. Содержание жилья(платежи населения), в том числе:	т.руб.			127,281	115,928
1.1.Содержание общего имущества МКД	т.руб.	694,970	13,55	113,018	103,026
1.2.Электроэнергия ОДН	т.руб.	694,970	1,41	11,719	10,636
1.3.Холодная вода ОДН	т.руб.	694,970	0,16	1,293	1,124
1.4.Водоотведение ОДН	т.руб.	694,970	0,15	1,251	1,141
2. Прочие доходы:	т.руб.			0,687	0,687
2.1. Платные услуги	т.руб.			0,375	0,375
2.2. РАЦ за доставку квитанций	т.руб.	26		0,312	0,312
Задолженность населения по оплате за содержание жилья на 01.01.2022г.	т.руб.			100,28312	
		Расходы			
		Кол-во	цена	сумма т.руб.	
Расходы всего:	т.руб.			240,33090	
1.Ремонт конструктивных элементов зданий:	т.руб.			149,133	
1.1.Заработная плата рабочих	т.руб.			3,820	

2.Страховые взносы(пенсионный фонд,медстрахование,ФСС)	т.руб.			0,807
1.3. Текущий ремонт, в том числе	т.руб.			144,302
- услуги сторонних организаций на ремонт м.п.швов	м/п	205,800		82,320
-услуги сторонних организаций на ремонт кровли МКД	м2	96,000		58,320
- ремонт оконных блоков, остекление силами УК	м2/т.руб.			0,610
- ремонт дверей силами УК	т.руб.			1,870
- обследование и проверка вентканалов				1,182
1.4. Прочие расходы(оплата больничных. Услуги стороннего транспорта)	т.руб.			0,204
2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	т.руб.			23,766
2.1. Заработная плата рабочих	т.руб.			14,875
2.2.Страховые взносы(пенсионный фонд,медстрахование,ФСС)	т.руб.			3,144
2.3.Материальные затраты	т.руб.			5,185
2.4. Услуги аварийной службы	т.руб.			0,217
2.5. Прочие расходы(оплата больничных, услуги стороннего транспорта)	т.руб.			0,345
3. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого фонда	т.руб.			40,907
3.1.Оплата ресурсоснабжающим организациям коммунальных, ресурсов, используемых при обслуживании общего имущества ОДН (эл.энергия, ХВС,ГВС, ВО)	т.руб.			40,907
- Эл.энергия ОДН	т.руб.			38,33685
- ОДН ХВС	т.руб.			1,293
- ОДН ВО	т.руб.			1,277

Внеэксплуатационные расходы:	т.руб.			1,530
4.1. Налог по упрощенной системе налогообложения (УСН)	%			1,287
4.2. Услуги банка	т.руб.			0,237
4.3. Налог за негативное воздействие на окружающую среду.	т.руб.			0,005
5. Общеэксплуатационные расходы	т.руб.			19,853
5.1. Заработная плата АУП	т.руб.			12,225
5.2. Страховые взносы(пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)	т.руб.			2,583
5.3. Услуги связи	т.руб.			0,155
5.4. Услуги почты	т.руб.			0,022
5.5. Услуги интернет	т.руб.			0,036
5.6. Аренда помещений	т.руб.			1,341
5.7. Коммунальные услуги на собственные нужды (эл.энергия, ГВС, ХВС, ВО, отопление)	т.руб.			0,387
5.8 Материальные затраты на содержание административного здания	т.руб.			0,323
5.9. Ремонт и обслуживание орг.техники, покупка орг.техники	т.руб.			0,072
5.10. Програмное обеспечение	т.руб.			0,524
5.11. Затраты на охрану труда	т.руб.			0,822
5.12. Канцтовары	т.руб.			0,194
5.13. Командировочные расходы	т.руб.			0,004
5.15. Прочие расходы(оплата больничных, информация в СМИ, услуги статистики, за услуги ДИЗО, консультационные услуги и др.)	т.руб.			1,165
6. Услуги РАЦ	т.руб.			5,1419
Финансовый результат	т.руб.			-112,363

Директор ООО УК «Юбилейный»

Экономист



А.И.Труфанов

С.А.Старостина