

Инвестор -  
 Заказчик (Генподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью УК "Юбилейный".  
 Подрядчик (Субподрядчик) - Индивидуальный предприниматель Проскурин Е.Т.  
 Стройка - Старый Оскол.  
 Объект - ж.д. №9, кв. 25-26; ж.д. №6а, кв. 52, мкр. Буденного; ж.д. №18, кв. 160, мкр. Лесной.

	Код	
Форма по ОКУД	0322005	
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	813
	дата	20 ноября 2020 г.
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
813	21.12.2020	20.11.2020	21.12.2020

## АКТ

## О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за декабрь 2020 г.

Смета на ремонт кровли. ж.д. №9, кв. 25-26; ж.д. №6а, кв. 52, мкр. Буденного; ремонт кровли балконных козырьков ж.д. №18, кв. 160, мкр. Лесной.

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 188,007 тыс. руб.

Средства на оплату труда 0,917 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 104,07 чел. час

Номер по порядку	поз. по смете	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
						Всего	В том числе		Всего	В том числе					
							Осн.З/п	Эк.Маш.		З/пМех.	Осн.З/п			Эк.Маш.	З/пМех.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>Раздел 1. Кровля. мкр. Буденного д. №9, кв. 25-26.</b>															
1	1	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2 покрытия	0,7	144,62	105,12	39,5		101	74	27		14,38 10,07	
2	2	ТЕР12-01-002-10	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой (Рубитекс К-5). 5 479,17 = 4 476,93 - 116 x 36,48 + 116 x 45,12 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Коэф. на высоту ОЗП=1,06; ТЗ=1,06)	100 м2 кровли	1,766	5501,79	90,74	31,59	1,74	9716	160	56	3	10,2884 18,17	0,1375 0,24

Код	СМЕТА	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
ЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (Рубитекс К-5).  <i>12 279,99 = 10 102,71 - 252 х 36,48 + 252 х 45,12 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Козф. на высоту ОЗП=1,06; ТЗ=1,06)</i>	100 м примыканий	0,733	12374,27	372,6	136,71	11,24	9070	273	100	8	43,2745 31,72	0,8875 0,65	
4 4 ТЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавливаемых материалов: в два слоя  <i>9 148,53 = 8 218,09 + 114 х (45,12 - 36,48) + 116 х (30,53 - 31,00) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Козф. на высоту ОЗП=1,06; ТЗ=1,06)</i>	100 м2 кровли	0,1	9187,92	154,4	58,24	3,16	919	15	6	17,5048 1,75	0,25 0,03		
5 5 ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из-листовой оцинкованной стали (отливы, приж. планка)  <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Козф. на высоту ОЗП=1,06; ТЗ=1,06)</i>	100 м2	0,114	13184,31	1098,16	34,85	3,16	1503	125	4	137,4423 15,67	0,25 0,03		
6 6 ТЕРр65-6-23	Смена: водосточных воронок  <i>(Козф. на высоту ОЗП=1,06; ТЗ=1,06)</i>	100 приборов	0,01	26276,52	4432,72	69,84	6,96	263	44	1	520,884 5,21	0,55 0,01		
7 7 ТЕРр65-8-2	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 100 мм	100 м	0,007	15582,83	575,05	25,4	2,53	109	4		61,9 0,43	0,2		
8 8 ТЕР07-05-039-12	Устройство гермитизации полимерцементным составом прижимной планки  <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м	0,224	738,88	185,67	534,89		166	42	120	20,815 4,66			
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									21847	737	314	11	87,68	0,96
Накладные расходы									763					
В том числе, справочно:														
103%*0,94 ФОТ (от 48) (Поз. 6-7)									46					
110%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 74) (Поз. 1)									69					
120%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 584) (Поз. 2-5)									593					
155%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 42) (Поз. 8)									55					
Сметная прибыль									388					
В том числе, справочно:														
60%*0,9 ФОТ (от 48) (Поз. 6-7)									26					
65%*0,85 * 0,9 ФОТ (от 584) (Поз. 2-5)									290					

Инд-СМЕТА	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
0,9 ФОТ (от 74) (Поз. 1)								40					
0,85 * 0,9 ФОТ (от 42) (Поз. 8)								32					
Итого								22998				87,68	0,96
В том числе:													
Материалы								20796					
Машины и механизмы								314					
ФОТ								748					
Накладные расходы								763					
Сметная прибыль								388					
С К перевода в текущие цены 22 998 * 7,2								165586					
<b>Итого по разделу 1 Кровля. мкр. Буденного д. №9, кв. 25-26.</b>								<b>165586</b>				<b>87,68</b>	<b>0,96</b>

**Раздел 2. Межпанельные швы. Машинное отделение. мкр. Буденного д. №9, кв. 25-26.**

9	9	ТЕР07-05-039-07	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: герметизирующей нетвердеющей  <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м шва	0,3	2306,3	197,01	1070,56	79,33	692	59	321	24	23,1495 6,94	8,4125 2,52	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											692	59	321	24	6,94	2,52
Накладные расходы											109					
В том числе, справочно:																
155%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 83) (Поз. 9)											109					
Сметная прибыль											63					
В том числе, справочно:																
100%*0,85 * 0,9 ФОТ (от 83) (Поз. 9)											63					
Итого											864				6,94	2,52
В том числе:																
Материалы											312					
Машины и механизмы											321					
ФОТ											83					
Накладные расходы											109					
Сметная прибыль											63					
С К перевода в текущие цены 864 * 7,2											6221					
<b>Итого по разделу 2 Межпанельные швы. Машинное отделение. мкр. Буденного д. №9, кв. 25-26.</b>											<b>6221</b>				<b>6,94</b>	<b>2,52</b>

**Раздел 3. Балконный козырек. мкр. Лесной д. №18, кв. 160.**

10	10	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали  <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Коэф. на высоту ОЗП=1,06; ТЗ=1,06)</i>	100 м2 покрытия	0,0078	13184,31	1098,16	34,85	3,16	103	9			137,4423 1,07	0,25
----	----	-----------------	--	-----------------	--------	----------	---------	-------	------	-----	---	--	--	------------------	------

код-СМЕТА		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
12	12-01-002-10	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой ( Рубитекс К-5, стеклоткань)  <i>5 479,17 = 4 476,93 + 116 х (45,12 - 36,48) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Козф. на высоту ОЗП=1,06; ТЗ=1,06)</i>	100 м2 кровли	0,065	5501,79	90,74	31,59	1,74	358	6	2		10,2884 0,67	0,1375 0,01
12	12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков ( Рубитекс К-5, стеклоткань)  <i>12 279,99 = 10 102,71 + 252 х (45,12 - 36,48) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Козф. на высоту ОЗП=1,06; ТЗ=1,06)</i>	100 м примыканий	0,065	12374,27	372,6	136,71	11,24	804	24	9	1	43,2745 2,81	0,8875 0,06
13	13-05-039-12	Устройство гермитизации полимерцементным составом прижимной планки  <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м	0,065	738,88	185,67	534,89		48	12	35		20,815 1,35	
14	14-05-039-07	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: герметизирующей нетвердеющей  <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м шва	0,027	2306,3	197,01	1070,56	79,33	62	5	29	2	23,1495 0,63	8,4125 0,23
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									1375	56	75	3	6,53	0,3
Накладные расходы									66					
В том числе, справочно:														
120%*0.9 * 0,94 ФОТ (от 40) (Поз. 10-12)									41					
155%*0.9 * 0,94 ФОТ (от 19) (Поз. 13-14)									25					
Сметная прибыль									35					
В том числе, справочно:														
65%*0.85 * 0,9 ФОТ (от 40) (Поз. 10-12)									20					
100%*0.85 * 0,9 ФОТ (от 19) (Поз. 13-14)									15					
Итого									1476				6,53	0,3
В том числе:														
Материалы									1244					
Машины и механизмы									75					
ФОТ									59					
Накладные расходы									66					
Сметная прибыль									35					
С К перевода в текущие цены 1 476 * 7,2									10627					

анл-СМСТА	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
разделу 3 Балконный козырек. мкр. Лесной д. №18, кв. 160.								10627				6,53	0,3

**Раздел 4. Кровля. мкр. Буденного ба, кв. 52.**

15	15	ТЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (Рубитекс К-5, стеклоткань)  <i>12 279,99 = 10 102,71 + 252 x (45,12 - 36,48) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Козф. на высоту ОЗП=1,06; ТЗ=1,06)</i>	100 м примыканий	0,007	12374,27	372,6	136,71	11,24	87	3	1	43,2745 0,3	0,8875 0,01	
16	16	ТЕРр65-8-2	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 100 мм  <i>(Козф. на высоту ОЗП=1,06; ТЗ=1,06)</i>	100 м	0,04	15617,33	609,55	25,4	2,53	625	24	1	65,614 2,62	0,2 0,01	
17	17	ТССЦ-101-8052	Пена монтажная	л	0,5	44,56				22					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										734	27	2	2,92	0,02	
Накладные расходы										26					
В том числе, справочно:															
103%*0,94 ФОТ (от 24) (Поз. 16)										23					
120%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 3) (Поз. 15, 17)										3					
Сметная прибыль										14					
В том числе, справочно:															
60%*0,9 ФОТ (от 24) (Поз. 16)										13					
65%*0,85 * 0,9 ФОТ (от 3) (Поз. 15, 17)										1					
Итого										774			2,92	0,02	
В том числе:															
Материалы										705					
Машины и механизмы										2					
ФОТ										27					
Накладные расходы										26					
Сметная прибыль										14					
С К перевода в текущие цены 774 * 7,2										5573					
<b>Итого по разделу 4 Кровля. мкр. Буденного ба, кв. 52.</b>										<b>5573</b>			<b>2,92</b>	<b>0,02</b>	
<b>ИТОГИ ПО АКТУ:</b>															
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.										24648	879	712	38	104,07	3,8
Накладные расходы										964					
В том числе, справочно:															
103%*0,94 ФОТ (от 72) (Поз. 6-7, 16)										69					
110%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 74) (Поз. 1)										69					
120%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 627) (Поз. 2-5, 10-12, 15, 17)										637					
155%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 144) (Поз. 8-9, 13-14)										189					
Сметная прибыль										500					
В том числе, справочно:															
60%*0,9 ФОТ (от 72) (Поз. 6-7, 16)										39					

п/п	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	0,9 ФОТ (от 627) (Поз. 2-5, 10-12, 15, 17)							311					
2	0,85 * 0,9 ФОТ (от 74) (Поз. 1)							40					
3	100%*0,85 * 0,9 ФОТ (от 144) (Поз. 8-9, 13-14)							110					
<b>ВСЕГО по акту</b>								<b>188007</b>				<b>104,07</b>	<b>3,8</b>
Итого по разделу 1 Кровля. мкр. Буденного д. №9, кв. 25-26.								165586				87,68	0,96
Итого по разделу 2 Межпанельные швы. Машинное отделение. мкр. Буденного д. №9, кв. 25-26.								6221				6,94	2,52
Итого по разделу 3 Балконный козырек. мкр. Лесной д. №18, кв. 160.								10627				6,53	0,3
Итого по разделу 4 Кровля. мкр. Буденного ба, кв. 52.								5573				2,92	0,02
Итого								188007				104,07	3,8
В том числе:													
Материалы								23057					
Машины и механизмы								712					
ФОТ								917					
Накладные расходы								964					
Сметная прибыль								500					
<b>ВСЕГО по акту</b>								<b>188007</b>				<b>104,07</b>	<b>3,8</b>

СДАЛ:  
Индивидуальный предприниматель



*[Signature]* / Проскурин Е.Т./

ПРИНЯЛ:  
Директор ООО УК "Юбилейный"



*[Signature]* Труфанов А.И./

*Табачный мастер  
Жонолиса С.А.  
Мастер Сидорова И.С.  
Сидорова И.С.*