

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России

от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -

Заказчик (Генподрядчик) - ООО "УК Юбилейный", 309516, Белгородская обл. г. Старый Оскол, м-н Юбилейный, д.33, ЦТП ЖК 3

Подрядчик (Субподрядчик) - ИП Чунихин В.Н.

Стройка - Ремонт подъездов

Объект - м-н Лесной д.11 под.3

Форма по ОКУД

Код

0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

015/2020

дата

21.07.2020

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
151	14.08.20	21.07.20	14.08.20

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 119,053 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 51,541 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 410,77 чел.час

Номер по порядку	поз. по смете	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
						Всего	В том числе		Всего	В том числе					
							Осн.З/п	Эк.Маш.		З/пМех.	Осн.З/п			Эк.Маш.	З/пМех.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Общестроительные работы.															
Потолки															
1	1	ТЕРр62-41-1	Очистка поверхности вручную потолков	100 м2	0,6	152,05	152,05			91	91			20,8	12,48
			<i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,39; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,39; МАТ=3,5</i>												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	2	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолок <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,39; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,39; МАТ=3,5	100 м2	0,6	86,17	84,02	1,59	0,16	52	50	1		9,315 5,59	0,0125 0,01
3	3	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,39; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,39; МАТ=3,5	т	0,0078	14038,06				109					
4	4	ТЕР15-04-027-06	Шпатлевка потолков. <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,39; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,39; МАТ=3,5	100 м2	0,6	499,15	169,26	5,23	0,16	299	102	3		18,975 11,39	0,0125 0,01
5	5	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая потолок: улучшенная <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,39; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,39; МАТ=3,5	100 м2	0,6	225,97	107,32	5,23	0,16	136	64	3		12,7765 7,67	0,0125 0,01
6	6	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами потолков: улучшенная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,39; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,39; МАТ=3,5	100 м2	1,1	219,54	165,85	7,85	1,27	241	182	9	1	21,1 23,21	0,1 0,11

Стены

7	7	ТЕРр62-41-1	Очистка поверхности вручную стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,39; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,39; МАТ=3,5	100 м2	0,7	152,05	152,05			106	106			20,8 14,56	
8	8	ТЕРр53-14-1	Заделка трещин в стенах: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,39; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,39; МАТ=3,5	10 м	1,2	29,91	22,76			36	27			2,71 3,25	
9	9	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,39; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,39; МАТ=3,5	100 м2	0,7	70,09	67,94	1,59	0,16	49	48	1		7,5325 5,27	0,0125 0,01
10	10	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,39; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,39; МАТ=3,5	т	0,0091	14038,06				128					
11	11	ТЕР15-04-027-05	Шпатлевка стен. <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,39; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,39; МАТ=3,5	100 м2	0,7	444,13	122,99	4,01	0,16	311	86	3		13,7885 9,65	0,0125 0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
12	12	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая стен: улучшенная <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,39; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,39; МАТ=3,5	100 м2	0,7	225,97	107,32	5,23	0,16	158	75	4		12,7765 8,94	0,0125 0,01
13	13	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами стен : улучшенная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,39; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,39; МАТ=3,5	100 м2	1,31	219,54	165,85	7,85	1,27	288	217	10	2	21,1 27,64	0,1 0,13
14	14	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,39; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,39; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,72	1143,56	414,13	8,82	1,27	3110	1126	24	3	51,19 139,24	0,1 0,27

Мусоропровод

15	15	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных ствола мусоропровода: за два раза с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,39; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,39; МАТ=3,5	100 м2	0,145	1143,56	414,13	8,82	1,27	166	60	1		51,19 7,42	0,1 0,01
16	16	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза загрузочных люков ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,39; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,39; МАТ=3,5	100 м2	0,032	721,09	167,87	1,19		23	5			20,75 0,66	

Двери

17	17	ТЕРр53-14-1	Обмазка дверных блоков: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,39; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,39; МАТ=3,5	10 м	1,3	29,91	22,76			39	30			2,71 3,52	
18	18	ТЕРр62-10-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,39; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,39; МАТ=3,5	100 м2	0,184	1092,74	345,85	8,82	1,27	201	64	2		42,75 7,87	0,1 0,02
19	19	ТЕРр62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш): за два раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,39; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,39; МАТ=3,5	100 м2	0,48	588,88	153,5	0,97		283	74			18,72 8,99	

Окна.

20	20	ТЕРр53-14-1	Обмазка оконных блоков: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,39; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,39; МАТ=3,5	10 м	3	29,91	22,76			90	68			2,71 8,13	
----	----	-------------	---	------	---	-------	-------	--	--	----	----	--	--	--------------	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
21	21	ТЕРр62-9-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,39; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,39; МАТ=3,5	100 м2	0,345	1680,2	830,84	8,82	1,27	580	287	3		102,7 35,43	0,1 0,03
22	22	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных откосов: за два раза с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,39; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,39; МАТ=3,5	100 м2	0,07	1143,56	414,13	8,82	1,27	80	29	1		51,19 3,58	0,1 0,01
лестничные марши															
23	23	ТЕРр62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,39; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,39; МАТ=3,5	100 м2	0,533	1012,5	653,11	0,97		540	348	1		80,73 43,03	
24	24	ТЕРр62-18-3	Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,39; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,39; МАТ=3,5	100 м2	0,09	805,8	333,74	8,82	1,27	73	30	1		40,7 3,66	0,1 0,01
25	25	ТЕР15-04-025-05	Улучшенная окраска масляными составами по дереву: поручней (Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,39; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,39; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,046	1984,81	1356,41	11,28	0,16	91	62	1		159,39 7,33	0,0125
26	26	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза (эл щит) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,39; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,39; МАТ=3,5	100 м2	0,06	721,09	167,87	1,19		43	10			20,75 1,25	
27	27	ТЕР15-04-047-13	Нанесение номерных знаков на почтовых ящиках и этажах (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,39; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,39; МАТ=3,5	100 м2	0,025	3139,02	2888,97	2,8	0,16	78	72			306,36 7,66	0,0125
28	28	ТЕРр62-32-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,39; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,39; МАТ=3,5	100 м2	0,01	1153,76	610,95	0,97		12	6			80,6 0,81	
29	29	ТЕРр62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 1 раз ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,39; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,39; МАТ=3,5	100 м2	0,012	845,06	410,16	0,97		10	5			50,02 0,6	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
30	30	ТЕР11-01-021-01	Устройство покрытий полимерцементных: однослойных наливных толщиной 4 мм <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,39; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,39; МАТ=3,5	100 м2	0,02	3506,87	664,33	283,46	127,36	70	13	6	3	80,04 1,6	13,35 0,27
31	31	ТЕРр62-30-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных труб ливневой канализации : за два раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,39; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,39; МАТ=3,5	100 м2 окрашивасмо й поверхности	0,007	842,59	393,82	1,19		6	3			48,68 0,34	
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах										7499	3340	74	9	410,77	0,92
Итого прямые затраты по акту с учетом индексов, в текущих ценах (ОЗП=15,39; ЭМ=8,14; ЗПМ=15,39; МАТ=3,5)										66303	51403	602	138	410,77	0,92
Накладные расходы										34095					
В том числе, справочно:															
80%*(0,94*0,85) ФОТ (от 40768) (Поз. 1, 6-7, 13-16, 18-19, 21-24, 26, 28-29, 31)										26059					
86%*(0,94*0,85) ФОТ (от 1924) (Поз. 8, 17, 20)										1322					
105%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 8603) (Поз. 2-5, 9-12, 25, 27)										6496					
123%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 246) (Поз. 30)										218					
Сметная прибыль										18655					
В том числе, справочно:															
50%*(0,9*0,8) ФОТ (от 40768) (Поз. 1, 6-7, 13-16, 18-19, 21-24, 26, 28-29, 31)										14676					
55%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 8603) (Поз. 2-5, 9-12, 25, 27)										2896					
70%*(0,9*0,8) ФОТ (от 1924) (Поз. 8, 17, 20)										970					
75%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 246) (Поз. 30)										113					
ВСЕГО по акту										119053				410,77	0,92



Сдал: ИП "Чунихин В.Н.."

Принял: Директор ООО УК "Юбилейный"



Чунихин В.Н

Труфанов А.И.