

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России

от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
Заказчик (Генподрядчик) - ООО "УК Юбилейный", 309516, Белгородская обл. г. Старый Оскол, м-н Юбилейный, д.33, ЦТП ЖК 3
Подрядчик (Субподрядчик) - ИП Чунихин В.Н.
Стройка - Ремонт подъездов
Объект - м-н Юбилейный д. 4 под. I

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Код

0322005

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

005/2020

дата

16.03.2020

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
05	13.04.20	16.03.20	13.04.20

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 119,072 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 51,391 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 423,22 чел. час

Номер по порядку	поз. по смете	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
						Всего	В том числе		Всего	В том числе					
							Осн.З/п	Эк.Маш.		З/пМех.	Осн.З/п			Эк.Маш.	З/пМех.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Общестроительные работы.															
Потолки															
1	1	ТЕРр62-41-1	Очистка поверхности вручную потолков	100 м2	0,6	152,05	152,05			91	91			20,8	12,48
			<i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (справочно):</i>												
			<i>1 ОЗП=14,87; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,87; МАТ=3,5</i>												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	2	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков <i>(МДС 35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,87; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,87; МАТ=3,5	100 м2	0,6	86,17	84,02	1,59	0,16	52	50	1		9,315 5,59	0,0125 0,01
3	3	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,87; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,87; МАТ=3,5	т	0,0078	14038,06				109					
4	4	ТЕР15-04-027-06	Шпатлевка потолков. <i>(МДС 35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,87; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,87; МАТ=3,5	100 м2	0,6	499,15	169,26	5,23	0,16	299	102	3		18,975 11,39	0,0125 0,01
5	5	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая потолков: улучшенная <i>(МДС 35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,87; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,87; МАТ=3,5	100 м2	0,6	225,97	107,32	5,23	0,16	136	64	3		12,7765 7,67	0,0125 0,01
6	6	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами потолков.: улучшенная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,87; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,87; МАТ=3,5	100 м2	1,09	219,54	165,85	7,85	1,27	239	181	9	1	21,1 23	0,1 0,11
Стены															
7	7	ТЕРр62-41-1	Очистка поверхности вручную стен. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,87; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,87; МАТ=3,5	100 м2	0,73	152,05	152,05			111	111			20,8 15,18	
8	8	ТЕРр53-14-1	Заделка трещин в стенах: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,87; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,87; МАТ=3,5	10 м	0,1	29,91	22,76			3	2			2,71 0,27	
9	9	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен <i>(МДС 35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,87; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,87; МАТ=3,5	100 м2	0,73	70,09	67,94	1,59	0,16	51	50	1		7,5325 5,5	0,0125 0,01
10	10	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,87; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,87; МАТ=3,5	т	0,0095	14038,06				133					
11	11	ТЕР15-04-027-05	Шпатлевка стен. <i>(МДС 35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,87; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,87; МАТ=3,5	100 м2	0,73	444,13	122,99	4,01	0,16	324	90	3		13,7885 10,07	0,0125 0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
12	12	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая стен. улучшенная <i>(МДС 35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП-1,15; ЭМ-1,25 к расх.; ЗПМ-1,25; ТЗ-1,15; ТЭМ-1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП-14,87; ЭМ-8,14; ЗПМ-14,87; МАТ-3,5	100 м2	0,73	225,97	107,32	5,23	0,16	165	78	4		12,7765 9,33	0,0125 0,01
13	13	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами стен : улучшенная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП-14,87; ЭМ-8,14; ЗПМ-14,87; МАТ-3,5	100 м2	1,35	219,54	165,85	7,85	1,27	296	224	11	2	21,1 28,49	0,1 0,14
14	14	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП-14,87; ЭМ-8,14; ЗПМ-14,87; МАТ-3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,78	1143,56	414,13	8,82	1,27	3179	1151	25	4	51,19 142,31	0,1 0,28
Мусоропровод.															
15	15	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных ствола мусоропровода: за два раза с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП-14,87; ЭМ-8,14; ЗПМ-14,87; МАТ-3,5	100 м2	0,11	1143,56	414,13	8,82	1,27	126	46	1		51,19 5,63	0,1 0,01
16	16	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза загрузочных люков ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП-14,87; ЭМ-8,14; ЗПМ-14,87; МАТ-3,5	100 м2	0,032	721,09	167,87	1,19		23	5			20,75 0,66	
Двери															
17	17	ТЕРр53-14-1	Обмазка дверных блоков: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП-14,87; ЭМ-8,14; ЗПМ-14,87; МАТ-3,5	10 м	2,5	29,91	22,76			75	57			2,71 6,78	
18	18	ТЕРр62-10-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП-14,87; ЭМ-8,14; ЗПМ-14,87; МАТ-3,5	100 м2	0,08	1092,74	345,85	8,82	1,27	87	28	1		42,75 3,42	0,1 0,01
19	19	ТЕРр62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыши): за два раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП-14,87; ЭМ-8,14; ЗПМ-14,87; МАТ-3,5	100 м2	0,69	588,88	153,5	0,97		406	106	1		18,72 12,92	
Окна.															
20	20	ТЕРр53-14-1	Обмазка оконных блоков: цементным раствором ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП-14,87; ЭМ-8,14; ЗПМ-14,87; МАТ-3,5	10 м	3,5	29,91	22,76			105	80			2,71 9,49	

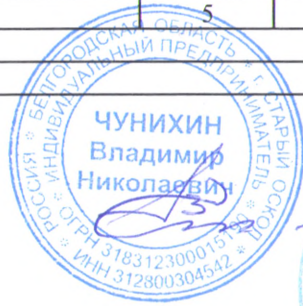
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
21	21	ТЕРр62-9-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 35% <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=14,87; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,87; МАТ=3,5</i>	100 м2	0,342	1680,2	830,84	8,82	1,27	575	284	3		102,7 35,12	0,1 0,03
22	22	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных откосов: за два раза с расчисткой старой краски до 35% <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=14,87; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,87; МАТ=3,5</i>	100 м2	0,08	1143,56	414,13	8,82	1,27	91	33	1		51,19 4,1	0,1 0,01
23	23	ТЕР15-04-025-05	Улучшенная окраска масляными составами по дереву: заполнений оконных проемов <i>(Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=14,87; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,87; МАТ=3,5</i>	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,027	1984,81	1356,41	11,28	0,16	54	37			159,39 4,3	0,0125

лестничные марши

24	24	ТЕРр62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=14,87; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,87; МАТ=3,5</i>	100 м2	0,46	1012,5	653,11	0,97		466	300			80,73 37,14	
25	25	ТЕРр62-18-3	Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=14,87; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,87; МАТ=3,5</i>	100 м2	0,09	805,8	333,74	8,82	1,27	73	30	1		40,7 3,66	0,1 0,01
26	26	ТЕР15-04-025-05	Улучшенная окраска масляными составами по дереву: поручней <i>(Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=14,87; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,87; МАТ=3,5</i>	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,046	1984,81	1356,41	11,28	0,16	91	62	1		159,39 7,33	0,0125
27	27	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза (эл щит) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=14,87; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,87; МАТ=3,5</i>	100 м2	0,09	721,09	167,87	1,19		65	15			20,75 1,87	
28	28	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза (почтовые ящики) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 ОЗП=14,87; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,87; МАТ=3,5</i>	100 м2	0,045	721,09	167,87	1,19		32	8			20,75 0,93	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
29	29	ТЕР15-04-047-13	Нанесение номерных знаков на почтовых ящиках и этажах <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,87; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,87; МАТ=3,5	100 м2	0,035	3139,02	2888,97	2,8	0,16	110	101			306,36 10,72	0,0125
30	30	ТЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,87; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,87; МАТ=3,5	100 м2	0,015	2663,25	1895,31	20,15	8,48	40	28			228,35 3,43	0,67 0,01
31	31	ТЕРр62-32-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,87; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,87; МАТ=3,5	100 м2	0,027	1153,76	610,95	0,97		31	16			80,6 2,18	
32	32	ТЕРр62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 1 раз ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,87; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,87; МАТ=3,5	100 м2	0,006	845,06	410,16	0,97		5	2			50,02 0,3	
33	33	ТЕР11-01-021-01	Устройство покрытий полимерцементных: однослойных наливных толщиной 4 мм <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,87; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,87; МАТ=3,5	100 м2	0,005	3506,87	664,33	283,46	127,36	18	3	1	1	80,04 0,4	13,35 0,07
34	34	ТЕРр62-30-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных труб ливневой канализации : за два раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,87; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,87; МАТ=3,5	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,032	842,59	393,82	1,19		27	13			48,68 1,56	
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах										7688	3448	70	8	423,22	0,74
Итого прямые затраты по акту с учетом индексов, в текущих ценах (ОЗП=14,87; ЭМ=8,14; ЗПМ=14,87; МАТ=3,5)										66436	51272	569	119	423,22	0,74
Накладные расходы										34052					
В том числе, справочно:															
79%*(0,94*0,85) ФОТ (от 416) (Поз. 30)										263					
80%*(0,94*0,85) ФОТ (от 39420) (Поз. 1, 6-7, 13-16, 18-19, 21-22, 24-25, 27-28, 31-32, 34)										25197					
86%*(0,94*0,85) ФОТ (от 2067) (Поз. 8, 17, 20)										1420					
105%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 9428) (Поз. 2-5, 9-12, 23, 26, 29)										7119					
123%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 60) (Поз. 33)										53					
Сметная прибыль										18584					
В том числе, справочно:															
50%*(0,9*0,8) ФОТ (от 39836) (Поз. 1, 6-7, 13-16, 18-19, 21-22, 24-25, 27-28, 31-32, 34, 30)										14341					
55%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 9428) (Поз. 2-5, 9-12, 23, 26, 29)										3173					
70%*(0,9*0,8) ФОТ (от 2067) (Поз. 8, 17, 20)										1042					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
75%*0.85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 60) (Поз. 33)										28					
ВСЕГО по акту										119072				423,22	0,74



Сдал: ИП "Чунихин В.Н."

Чунихин В.Н.

Принял: Директор ООО УК "Юбилейный"

Труфанов А.И.

*Главный инженер
экономист
мастер*

*Оушкова И. В.
Сейтаросейкина С. А.
Александрова С. С.*