

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - ООО УК "Юбилейный"
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "НКС"
 Стройка - Старый Оскол
 Объект - ж.д. №1, под. 1, 2, 3, мкр. Юбилейный.

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО	Код	
	0322005	
Вид деятельности по ОКДП		
	Договор подряда (контракт)	номер
	дата	11 июня 2018
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
802	29.06.2018	11.06.2018	29.06.2018

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июнь 2018 г.

Смета на ремонт подъездов жилого дома №1, п-зд 1, 2, 3, мкр. Юбилейный.
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 340,402 тыс. руб.
 Средства на оплату труда 13,950 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость 1699.27 чел.час

Номер по порядку	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)			
					Всего	В том числе		Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш.		З/пМех.	Осн.З/п			Эк.Маш.	З/пМех.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Общестроительные работы.															
Стены и потолки															
1	1	ТЕРп62-41-1	Очистка поверхности вручную.	100 м2	7,514	152,05	152,05			1143	1143			20,8	156,29

Гранд-СМЕТА

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
2	2	ТЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,08	2663,25	1895,31	20,15	8,48	213	152	2	1	228,35 18,27	0,67 0,05
3	3	ТЕРр62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2	0,2	34,24	27,56			7	6			3,77 0,75	
4	4	ТЕРр53-14-1	Заделка трещин в кирпичных стенах: цементным раствором	10 м	9,5	29,91	22,76			284	216			2,71 25,75	
5	5	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м2	4,195	70,09	67,94	1,59	0,16	294	285	7	1	7,5325 31,6	0,0125 0,05
6	6	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т	0,0545	14038,06				765					
7	7	ТЕР15-04-027-05	Шпатлевка стен. <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м2	4,195	444,13	122,99	4,01	0,16	1863	516	17	1	13,7885 57,84	0,0125 0,05
8	8	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м2	3,319	86,17	84,02	1,59	0,16	286	279	5	1	9,315 30,92	0,0125 0,04
9	9	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т	0,0431	14038,06				605					
10	10	ТЕР15-04-027-06	Шпатлевка потолков. <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м2	3,319	499,15	169,26	5,23	0,16	1657	562	17	1	18,975 62,98	0,0125 0,04
11	11	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая стен и потолков: улучшенная <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м2	7,514	225,97	107,32	5,23	0,16	1698	806	39	1	12,7765 96	0,0125 0,09
12	12	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами стен и потолков.: улучшенная	100 м2	4,076	219,54	165,85	7,85	1,27	895	676	32	5	21,1 86	0,1 0,41
13	13	ТЕРр62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски более 35%	100 м2	8,55	1491,02	612,33	8,82	1,27	12748	5235	75	11	75,69 647,15	0,1 0,86
Мусоропровод.															

Гранд-СМЕТА

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
14	14	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2	0,455	1143,56	414,13	8,82	1,27	520	188	4	1	51,19 23,29	0,1 0,05
15	15	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза загрузочных люков	100 м2	0,078	721,09	167,87	1,19		56	13			20,75 1,62	
Двери															
16	16	ТЕР09-04-012-01	Демонтаж металлических дверных блоков <i>(МДС36 п.3.3.1 Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7)</i>	1 м2 проема	8,19	29,81	15,61	14,2		244	128	116		1,68 13,76	
17	17	ТЕР09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	1 м2 проема	8,19	80,59	25,65	25,36		660	210	208		2,76 22,6	
18	18	ТССЦ-203-8147	Блок дверной стальной наружный двупольный ДСН ДКН, площадь 2,73 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2	8,19	1454,27				11910					
19	19	ТЕРр53-14-1	Обмазка дверных блоков: цементным раствором	10 м	16,3	29,91	22,76			488	371			2,71 44,17	
20	20	ТЕРр62-10-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2	0,645	1092,74	345,85	8,82	1,27	705	223	6	1	42,75 27,57	0,1 0,06
21	21	ТЕРр62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш): за два раза	100 м2	1,45	588,88	153,5	0,97		854	223	1		18,72 27,14	
Окна.															
22	22	ТЕРр53-14-1	Обмазка оконных блоков: цементным раствором	10 м	17,6	29,91	22,76			526	401			2,71 47,7	
23	23	ТЕРр62-9-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2	0,36	1680,2	830,84	8,82	1,27	605	299	3		102,7 36,97	0,1 0,04
24	24	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных откосов: за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2	0,275	1143,56	414,13	8,82	1,27	314	114	2		51,19 14,08	0,1 0,03
25	25	ТЕР11-01-039-01	Устройство поручней: деревянных <i>72,58 = 564,45 - 101 x 4,87 (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м	0,45	83,69	70,29	9,69		38	32	4		8,7975 3,96	
26	26	ТССЦ-203-0363	Поручни из древесины тип П-2 размером 44x54 мм	м	45,45	12,03				547					

Гранд-СМЕТА

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
27	27	ТЕР15-04-025-05	Улучшенная окраска масляными составами по дереву: поручней <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м2	0,1425	1984,81	1356,41	11,28	0,16	283	193	2	159,39 22,71	0,0125	
28	28	ТЕРр62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза	100 м2	1,485	1012,5	653,11	0,97		1504	970	1	80,73 119,88		
29	29	ТЕРр62-18-3	Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей	100 м2	0,32	805,8	333,74	8,82	1,27	258	107	3	40,7 13,02	0,1 0,03	
30	30	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий: за два раза (эл щит)	100 м2	0,25	721,09	167,87	1,19		180	42		20,75 5,19		
31	31	ТЕР11-01-021-01	Устройство покрытий полимерцементных: однослойных наливных толщиной 4 мм <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м2	0,095	3506,87	664,33	283,46	127,36	333	63	27	12	80,04 7,6	13,35 1,27
32	32	ТЕР15-04-047-13	Нанесение номерных знаков на почтовых ящиках и этажах <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м2	0,045	3139,02	2888,97	2,8	0,16	141	130		306,36 13,79	0,0125	
33	33	ТЕРр62-32-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза	100 м2	0,043	1153,76	610,95	0,97		50	26		80,6 3,47		
34	34	ТЕРр62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 1 раз	100 м2	0,039	845,06	410,16	0,97		33	16		50,02 1,95		
35	35	ТЕРр62-30-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных водосточных труб: за два раза с земли и лесов	100 м2	0,026	842,59	393,82	1,19		22	10		48,68 1,27		
Вход в подъезд															
36	36	ТЕРр62-22-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов с расчисткой старой краски: до 35% с земли и лесов	100 м2	0,5	1114,54	423,88	19,61		557	212	10	51,07 25,54		
37	37	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами стен и потолков.: улучшенная	100 м2	0,4	219,54	165,85	7,85	1,27	88	66	3	1	21,1 8,44	0,1 0,04
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										43374	13913	584	37	1699,27	3,11
Накладные расходы										10957					
В том числе, справочно:															
79%*0,94 ФОТ (от 153) (Поз. 2)										114					
80%*0,94 ФОТ (от 9588) (Поз. 1, 3, 12-15, 18, 20-21, 23-24, 28-30, 33-37)										7210					
86%*0,94 ФОТ (от 988) (Поз. 4, 19, 22)										799					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
											257				
										2466					
										111					
										6455					
										4384					
										1168					
										622					
										61					
										220					
										60786				1699,27	3,11
										28877					
										584					
										13950					
										10957					
										6455					
										340402					
										340402				1699,27	3,11



СДАЛ:
Директор ООО "НКС"

Нестеров С.В.

ПРИНЯЛ:
Директор ООО УК "Юбилейный"

Труфанов А.И.



Главный инженер
экономист
мастер
Одмицова И.В.
Сидаросийша С.А.
Симонова У.С.