Гранд-СМЕТА

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

		Код
Форма по ОКУД		0322005
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	538
	дата	02 ноября 2017г.
Вид операции		

Инвестор -
Заказчик (Генподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью УК "ЖЭУ-1".
Подрядчик (Субподрядчик) - Индивидуальный предприниматель Проскурин Е.Т.
Стройка - Старый Оскол.
Объект -ремонт кровли ж.д. №15, кв. 52, 89, 90, 123, 124, мкр. Лесной, ремонт кровли бапконного козырька ж.д. №16а, кв. 58, мкр. Лесной.
Ремонт кровли.

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
538	20.12.2017	02.11.2017	20.12.2017

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за декабря 2017 г.

Смета на ремонт кровли ж.д. №15, кв. 52, 89, 90, 123, 124, мкр. Лесной, ремонт кровли бапконного козырька ж.д. №16а, кв. 58, мкр. Лесной.
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 193,590 тыс. руб.
Средства на оплату труда 1,034 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 115,64 чел.час

Номер по порядку	Номер поз. по смете	Обосно-вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб. Всего	В том числе Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.	Общая стоимость, руб. Всего	В том числе Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.	Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
			Раздел 1. Кровля. мкр. Лесной, жд №15, кв. 52, 89, 90, 123, 124.												
1	1	**ТЕР12-01-002-10**	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой (Рубитекс К-5). *5 479,17 = 4 476,93 - 116 x 36,48 + 116 x 45,12 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Коэф. на высоту ОЗП=1,06; ТЗ=1,06)*	100 м2 кровли	2,73	5501,79	90,74	31,59	1,74	15020	248	86	5	10,2884 28,09	0,1375 0,38

	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	**ТЕР12-01-004-04**	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (Рубитекс К-5). *12 279,99 = 10 102,71 - 252 x 36,48 + 252 x 45,12* *(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25;* *Коэф. на высоту ОЗП=1,06; ТЗ=1,06)*	100 м примыканий	0,848	12374,27	372,6	136,71	11,24	10493	316	116	10	43,2745 36,7	0,8875 0,75
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									25513	564	202	15	64,79	1,13
Накладные расходы									588					
В том числе, справочно:														
120%*0.9 * 0,94 ФОТ (от 579) (Поз. 1-2)									588					
Сметная прибыль									288					
В том числе, справочно:														
65%*0.85 * 0,9 ФОТ (от 579) (Поз. 1-2)									288					
Итого									26389				64,79	1,13
В том числе:														
Материалы									24747					
Машины и механизмы									202					
ФОТ									579					
Накладные расходы									588					
Сметная прибыль									288					
С К перевода в текущие цены 26 389 * 6									158334					
Итого по разделу 1 Кровля. мкр. Лесной, жд №15, кв. 52, 89, 90, 123, 124.									**158334**				**64,79**	**1,13**
Раздел 2. Доп. работы. мкр. Лесной, жд №15, кв. 52, 89, 90, 123, 124.														
3	3	**ТЕР12-01-010-01**	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (отливы, приж. планка) *(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25;* *Коэф. на высоту ОЗП=1,06; ТЗ=1,06)*	100 м2	0,181	13184,31	1098,16	34,85	3,16	2386	199	6	1	137,4423 24,88	0,25 0,05
4	4	**ТЕР07-05-039-12**	Герметизация полимерным составом прижимной планки *(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	100 м	0,31	738,88	185,67	534,89		229	58	166		20,815 6,45	
5	5	**ТЕРр65-6-23**	Смена: водосточных воронок	100 приборов	0,01	26025,61	4181,81	69,84	6,96	260	42	1		491,4 4,91	0,55 0,01
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									2875	299	173	1	36,24	0,06
Накладные расходы									320					
В том числе, справочно:														

3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3%*0,94 ФОТ (от 42) (Поз. 5)								41					
120%*0.9 * 0,94 ФОТ (от 200) (Поз. 3)								203					
155%*0.9 * 0,94 ФОТ (от 58) (Поз. 4)								76					
Сметная прибыль								166					
В том числе, справочно:													
60%*0,9 ФОТ (от 42) (Поз. 5)								23					
65%*0.85 * 0,9 ФОТ (от 200) (Поз. 3)								99					
100%*0.85 * 0,9 ФОТ (от 58) (Поз. 4)								44					
Итого								3361				36,24	0,06
В том числе:													
Материалы								2403					
Машины и механизмы								173					
ФОТ								300					
Накладные расходы								320					
Сметная прибыль								166					
С К перевода в текущие цены 3 361 * 6								20166					
Итого по разделу 2 Доп. работы. мкр. Лесной, жд №15, кв. 52, 89, 90, 123, 124.								**20166**				**36,24**	**0,06**
Раздел 3. Межпанельные швы, маш. отд. мкр. Лесной, жд №15.													
6	6	**ТЕР07-05-039-07**	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: герметизирующей нетвердеющей *(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	100 м шва	0,344	2306,3	197,01	1070,56	79,33	793	68	368	27	23,1495 7,96	8,4125 2,89
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.								793	68	368	27	7,96	2,89
Накладные расходы								125					
В том числе, справочно:													
155%*0.9 * 0,94 ФОТ (от 95) (Поз. 6)								125					
Сметная прибыль								73					
В том числе, справочно:													
100%*0.85 * 0,9 ФОТ (от 95) (Поз. 6)								73					
Итого								991				7,96	2,89
В том числе:													
Материалы								357					
Машины и механизмы								368					
ФОТ								95					
Накладные расходы								125					
Сметная прибыль								73					
С К перевода в текущие цены 991 * 6								5946					
Итого по разделу 3 Межпанельные швы, маш. отд. мкр. Лесной, жд №15.								**5946**				**7,96**	**2,89**
Раздел 4. Балконный козырек. ж.д. №16а, кв. 58,мкр. Лесной.													

	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	7	**ТЕР12-01-002-10**	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой (Рубитекс К-5). *5 479,17 = 4 476,93 - 116 x 36,48 + 116 x 45,12* *(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25;* *Коэф. на высоту ОЗП=1,06; ТЗ=1,06)*	100 м2 кровли	0,0735	5501,79	90,74	31,59	1,74	404	7	2		10,2884 0,76	0,1375 0,01
8	8	**ТЕР12-01-004-04**	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (Рубитекс К-5). *12 279,99 = 10 102,71 - 252 x 36,48 + 252 x 45,12* *(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25;* *Коэф. на высоту ОЗП=1,06; ТЗ=1,06)*	100 м примыканий	0,065	12374,27	372,6	136,71	11,24	804	24	9	1	43,2745 2,81	0,8875 0,06
9	9	**ТЕР12-01-010-01**	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (отливы, приж. планка) *(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25;* *Коэф. на высоту ОЗП=1,06; ТЗ=1,06)*	100 м2	0,008	13184,31	1098,16	34,85	3,16	105	9			137,4423 1,1	0,25
10	10	**ТЕР07-05-039-12**	Герметизация полимерным составом прижимной планки *(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	100 м	0,065	738,88	185,67	534,89		48	12	35		20,815 1,35	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									1361	52	46	1	6,02	0,07
Накладные расходы									58					
В том числе, справочно:														
120%*0.9 * 0,94 ФОТ (от 41) (Поз. 7-9)									42					
155%*0.9 * 0,94 ФОТ (от 12) (Поз. 10)									16					
Сметная прибыль									29					
В том числе, справочно:														
65%*0.85 * 0,9 ФОТ (от 41) (Поз. 7-9)									20					
100%*0.85 * 0,9 ФОТ (от 12) (Поз. 10)									9					
Итого									1448				6,02	0,07
В том числе:														
Материалы									1263					
Машины и механизмы									46					
ФОТ									53					

-	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Накладные расходы									58					
Сметная прибыль									29					
С К перевода в текущие цены 1 448 * 6									8688					
Итого по разделу 4 Балконный козырек. ж.д. №16а, кв. 58,мкр. Лесной.									**8688**				**6,02**	**0,07**
Раздел 5. Межпанельные швы. ж.д. №16а, кв. 58, мкр. Лесной.														
11	11	**ТЕР07-05-039-07**	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: герметизирующей нетвердеющей *(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	100 м шва	0,027	2306,3	197,01	1070,56	79,33	62	5	29	2	23,1495 0,63	8,4125 0,23
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									62	5	29	2	0,63	0,23
Накладные расходы									9					
В том числе, справочно:														
155%*0.9 * 0,94 ФОТ (от 7) (Поз. 11)									9					
Сметная прибыль									5					
В том числе, справочно:														
100%*0.85 * 0,9 ФОТ (от 7) (Поз. 11)									5					
Итого									76				0,63	0,23
В том числе:														
Материалы									28					
Машины и механизмы									29					
ФОТ									7					
Накладные расходы									9					
Сметная прибыль									5					
С К перевода в текущие цены 76 * 6									456					
Итого по разделу 5 Межпанельные швы. ж.д. №16а, кв. 58, мкр. Лесной.									**456**				**0,63**	**0,23**
ИТОГИ ПО АКТУ:														
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.									30604	988	818	46	115,64	4,38
Накладные расходы									1100					
В том числе, справочно:														
103%*0,94 ФОТ (от 42) (Поз. 5)									41					
120%*0.9 * 0,94 ФОТ (от 820) (Поз. 1-3, 7-9)									833					
155%*0.9 * 0,94 ФОТ (от 172) (Поз. 4, 6, 10-11)									226					
Сметная прибыль									561					
В том числе, справочно:														
60%*0,9 ФОТ (от 42) (Поз. 5)									23					
65%*0.85 * 0,9 ФОТ (от 820) (Поз. 1-3, 7-9)									407					
100%*0.85 * 0,9 ФОТ (от 172) (Поз. 4, 6, 10-11)									131					
ВСЕГО по акту									**193590**				**115,64**	**4,38**
Итого по разделу 1 Кровля. мкр. Лесной, жд №15, кв. 52, 89, 90, 123, 124.									158334				64,79	1,13
Итого по разделу 2 Доп. работы. мкр. Лесной, жд №15, кв. 52, 89, 90, 123, 124.									20166				36,24	0,06

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Итого по разделу 3 Межпанельные швы, маш. отд. мкр. Лесной, жд №15.									5946				7,96	2,89
Итого по разделу 4 Балконный козырек. ж.д. №16а, кв. 58,мкр. Лесной.									8688				6,02	0,07
Итого по разделу 5 Межпанельные швы. ж.д. №16а, кв. 58, мкр. Лесной.									456				0,63	0,23
Итого									193590				115,64	4,38
В том числе:														
Материалы									28798					
Машины и механизмы									818					
ФОТ									1034					
Накладные расходы									1100					
Сметная прибыль									561					
ВСЕГО по акту									**193590**				**115,64**	**4,38**

СДАЛ:

Индивидуальный предприниматель

_____ / Проскурин Е.Т./

ПРИНЯЛ:

Директор ООО УК "ЖЭУ-1"

_____ /Труфанов А.И./

Главный инженер Одинцова И.В

экономист Старостина С.А

мастер Симонова Я.С